

MAHKOTA IMPIAN



Rumah Teres Setingkat

Tarikh Dijangka Siap: April 2025

LOKASI

Lorong IM 15/49

Koordinat

3.819579, 103.269211



PELAN TAPAK



— 18 UNIT
TERES SETINGKAT

PELAN LANTAI



4 Bilik

SPEKIFIKASI

STRUKTUR: - Rangka Konkrit Tetulang

DINDING: - Bata Tanah Liat

BUMBUNG: - Atap Genting Simen

SILING: - Kepingan Siling tiada Asbestos

KEMASAN DINDING:

Dapur & Bilik Air Jubin dinding 1600mm tinggi

LANTAI:

Dalam rumah - Jubin

Anjung kereta & lain-lain: Simen

PAGAR:

Pagar dawai setinggi 1525mm

PINTU:

- Kaca gelungsur aluminium dengan tingkap sisip ke atas
- Pintu papan lapis
- Pintu P.V.C
- Pintu M.S

TINGKAP BERBINGKAI ALUMINIUM:

- Berkaca gelungsur dengan tingkap sisip ke atas
- Berkaca tetap louvre

PEMASANGAN ELEKTRIK:

- Mata kuasa lampu - 11 (sublot 2-13, 16-22)
- Mata kuasa lampu - 12 (sublot 1,14, 15&23)
- Mata kuasa 13 amp - 10
- Mata kuasa kipas - 2

PEMASANGAN ALAT-ALAT:

- Sinki aluminium - 1
- Basin basuh tangan - 2
- Tandas duduk - 2
- Pancur Mandi - 2
- Tap - 3

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH

JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG
DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY





ANJUNG KERETA

20' X 22'

April 2022



RUANG TAMU

10' X 20'



BILIK UTAMA

10' X 14'



DAPUR & RUANG MAKAN

10' X 24'



INFORMASI

NAMA PEMAJU:

LIEW SING DEVELOPMENT SDN. BHD.

Reg. No.: 197901008618 (52902-U)

B40, Lorong Tun Ismail 11, Jalan Tun Ismail,
25000 Kuantan, Pahang Darul Makmur

No. Tel.: 09-513 39 39

Emel: liewsinggp@gmail.com

18 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT

HAK MILIK TANAH: KEKAL

BEBANAN TANAH: TIADA

SEKATAN-SEKATAN

KEPENTINGAN: TIADA

TARIKH DIJANGKA SIAP:

- April 2026

NO. PERMIT & IKLAN JUALAN:

4513-82/05-2026/0378(R)-(L)

TEMPOH SAH PERMIT:

01/06/2025 sehingga 31/05/2026

NO. LESEN PEMAJU:

- 4513/02-2028/0286(A)

TEMPOH SAH LESEN

01/03/2023 - 29/02/2028

NO. RUJUKAN PELAN BANGUNAN

- Bil:(02) dlm. MBK/R/B:PB/72/2022-C

PIHAK BERKUASA YANG

MELULUSKAN PELAN BANGUNAN

- Majlis Bandaraya Kuantan

NAMA JURUTERA : H.L. YONG

A-91, 1st Floor, Jln. Hj. Ahmad, 25300
Kuantan, Pahang Darul Makmur

NAMA ARKITEK:

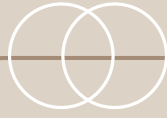
CHAI WK ARCHITECT

R1-13-13, Setiawalk Persiaran Wawasan Pusat
Bandar Puchong, 47160 Puchong

HARGA:

RM 310,000 - RM 399,000

BAKI UNIT: 4



**We pave the way to
your dream home**



Untuk
maklumat lanjut

Sila hubungi kami

609-513 39 39

